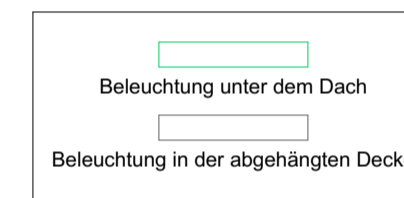


Gesamtfläche	
Nutzfläche	1 462,56 m ²
SUMME	1 462,56 m²

Bereichsübersicht	
Sanitärfläche	24,83 m ²
Büro	43,61 m ²
Sozialfläche	23,85 m ²
Lagern und Verteilen	188,16 m ²
Präsentation und Verkauf	1 035,50 m ²
Produktion	104,76 m ²
Sonstige Nutzungen	22,80 m ²
Technik	19,05 m ²
SUMME	1 462,56 m²



Raumbuch Löwenzahnstraße 8					
Geschoss	Raumnummer	Raumname	Nutzfläche	Umfang	Höhe
Erdgeschoss					
	01	Lager 1	80,66	40,19'	515
	02	Vorraum	32,71	24,22'	290
	03	Lager 2	45,72	28,60'	515
	04	Waschraum	12,18	13,98'	515
	05	Lager 3	5,84	10,04'	515
	06	Lager 4	10,20	13,04'	515
	07	Werkstatt 1	82,81	43,51'	330
	08	Werkstatt 2	9,77	12,84'	300
	09	Auffenthaltsraum	18,10	19,53'	260
	10	Heizung	14,96	17,00'	515
	11	Gang	5,75	10,66'	300
	12	WC	6,08	11,54'	300
	13	Dusche	3,78	9,26'	300
	14	WC Damen	5,36	9,92'	255
	15	WC Herren	7,49	12,35'	255
	16	Vorraum	2,12	5,83'	255
	17	Lager 5	13,03	16,71'	290
	18	Büro	17,48	17,60'	290
	19	Serverraum	4,09	8,69'	290
	20	Büro	26,13	23,06'	290
	21	Verkauf	108,21	64,96'	290
	22	Lager 6	125,98	47,90'	515
	23	Präsentation und Verkauf	768,68	169,54'	515
	24	Eingangsbereich	32,63	24,61'	305
	25	Stiegenhaus	22,80	21,20'	515
		SUMME	1 462,56 m²		

Bestandsplan für das Objekt:

**Löwenzahnstraße 8
4600 Wels**

19.11.2018